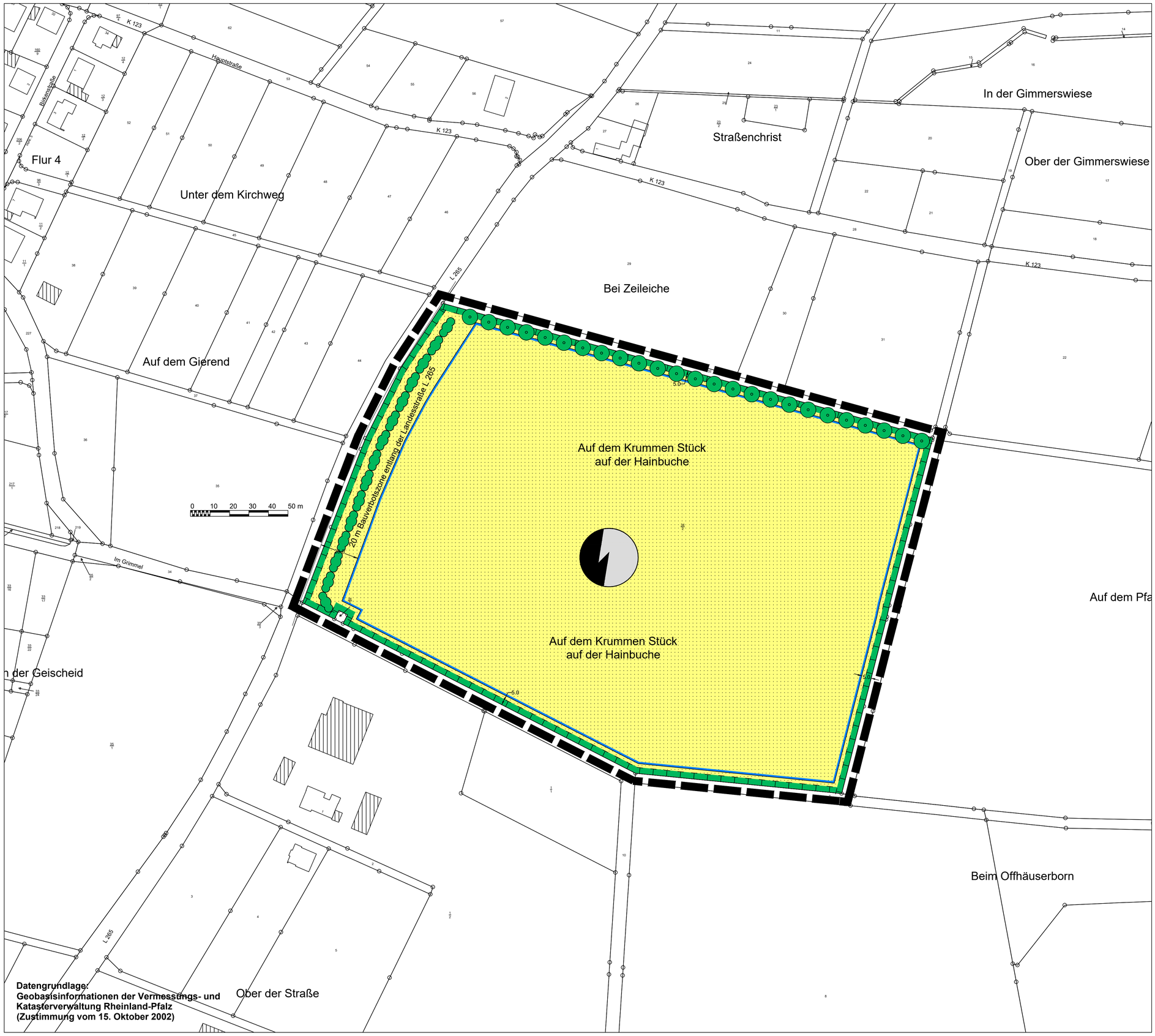
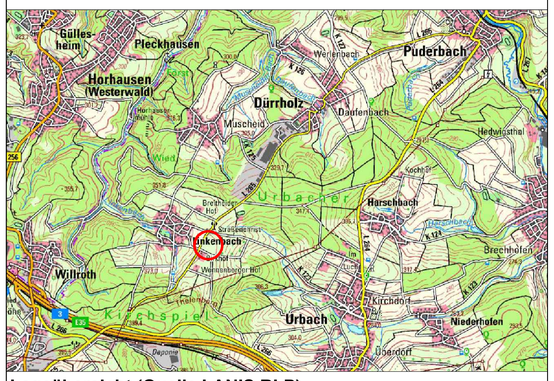
Bebauungsplan "Agri-Photovoltaik-Freiflächenanlage Linkenbach - Auf dem Krummen Stück"- Ortsgemeinde Linkenbach



Datengrundlage:
Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz
(Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

Zeichenerklärung

- Fläche für die Nutzung erneuerbarer Energie, Zweckbestimmung: "Erzeugung von Strom aus Sonnenenergie / Agri-Photovoltaik-Anlage" § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB
- zusätzliche Nutzung für die Landwirtschaft (Grünland) § 9 Abs. 1 Nr. 18a BauGB
- Baugrenzen (für die Errichtung der Solarmodule) § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
- Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
- Anpflanzen von Bäumen § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB
- Anpflanzen von Sträuchern (Blendschutz) § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes § 9 Abs. 7 BauGB



Lageübersicht (Quelle LANIS RLP)

Luftbild (Quelle LANIS RLP)

PLANUNGSBÜRO DITTRICH
PLANUNGSBÜRO DITTRICH GmbH & Co. KG
Bahnhofstraße 1 53577 Neustadt (Wied)
+49 2683 9850 0 www.pd-dittrich.de

Projekt	Bebauungsplan **"Agri-Photovoltaik-Freiflächenanlage Linkenbach - Auf dem Krummen Stück"**		Nr.: 124/23
Ortsgemeinde	Ortsgemeinde Linkenbach über Verbandsgemeinde Puderbach Hauptstraße 13 56305 Puderbach		Plan - Nr.: 1
Planungsphase	Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 u. § 4 Abs. 1 BauGB		Index: ...
Planinhalt	Planurkunde		Maßstab: 1:1.000
Blattgröße: DIN A1	Bearbeitet: Pott	Gezeichnet: Pott	Datum: 31.10.2023

Ortsgemeinde Linkenbach
Verbandsgemeinde Puderbach

N

Aufstellung
am .....
aufgestellt gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluss der Ortsgemeinde.
.....
(Ort, Datum, Ortsbürgermeister)

frühzeitige Beteiligung der Offentlichkeit
vom .....
bis .....
gem. § 3 (1) BauGB frühzeitig öffentlich ausgelegt.
.....
(Ort, Datum, Ortsbürgermeister)

frühzeitige Beteiligung der Behörden
frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB mit Schreiben
vom .....
.....
(Ort, Datum, Ortsbürgermeister)

Offenlage
vom .....
bis .....
gem. § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegt.
.....
(Ort, Datum, Ortsbürgermeister)

Beteiligung der Behörden
Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB mit Schreiben
vom .....
.....
(Ort, Datum, Ortsbürgermeister)

Satzungsbeschluss
am .....
gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.
.....
(Ort, Datum, Ortsbürgermeister)

Ausfertigung
Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus dieser Planzeichnung, wird hiermit ausgefertigt.
Eine Begründung ist als Anlage beigefügt.
.....
(Ort, Datum, Ortsbürgermeister/in)

Bekanntmachung
am_____
gem. § 10 (3) BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung in Kraft gesetzt.
.....
(Ort, Datum, Ortsbürgermeister)