

Flächennutzungsplan VG Puderbach

Wohnbauflächenbilanzierung zur 8. Änderung des Flächennutzungsplans (Stand Juni 26)

Gemeinde	Änderungsnummer	Nutzung vor der Änderung	Flächengröße in ha	Nutzung nach der Änderung	Wohnbauflächengröße in ha	Rücknahme von Baufläche in ha	Saldo Plus an Wohnbaufläche	Saldo Minus an Baufläche		
Dernbach	1.1	LPF Pl.	0,35	LPF RRB						
		M	0,05	GB Bauhof		0,00				
		M	0,10	W	0,05					
		LWS	0,10	W	0,10					
		LWS	0,10	M						
		W	0,16	GR		0,16				
		LWS	1,63	zKF						
		W	1,00	LWS		1,00				
		W	0,24	zKF		0,24				
Dernbach	1.2	zKF	0,90	G						
		LWS	0,98	zKF						
		FWS	1,18	zKF						
		LPF	0,10	zKF						
Dernbach	1.3	LWS	0,51	G						
		LWS	0,81	zKF						
Dernbach	1.4	LWS	2,00	W	2,00					
Dernbach	1.5	W	0,91	LPF		0,91				
		M	0,05	LPF		0,00				
Dernbach	1.6	W	0,71	GR		0,71				
Dernbach	1.7	W	0,30	FWS		0,30				
							2,15	3,32		
Döttesfeld	2.1	S Camping	0,30	GR						
Döttesfeld	2.2	W	2,40	LWS		2,40				
		GR	0,05	GR						
		M	0,30	LWS		0,15				
Döttesfeld	2.3	W	0,68	GR		0,68				
		W	0,45	GR		0,45				
		W	0,05	M		0,00				
		M	0,05	GR		0,00				
Döttesfeld	2.4	W	1,44	GR		1,44				
Döttesfeld (Bauscheid)	2.5	LWS	0,25	W	0,00					
		LWS	0,35	zKF						
Döttesfeld (OT Bauscheid)	2.6	M	0,35	LWS		0,18				
Döttesfeld (OT Breitscheid)	2.7	W	0,27	FWS		0,27				
		GR	0,17	FWS						
		W	0,18	LWS		0,18				
Döttesfeld (OT Breitscheid)	2.8	LWS	0,18	W	0,18					
Döttesfeld (OT Breitscheid)	2.9	LWS	0,22	W	0,22					
Döttesfeld (OT Breitscheid)	2.10	W	0,09	LWS		0,09				
		M	0,42	LWS		0,21				
		M	0,03	LWS		0,00				
		M	0,12	LWS		0,06				
Döttesfeld (OT Breitscheid)	2.11	W	0,13	zKF		0,13				
		LWS	0,31	zKF						
		W	0,20	GR		0,20				
		LWS	0,10	GR						
Döttesfeld (OT Breitscheid)	2.12	FWS	0,90	SiA						
Döttesfeld (OT Breitscheid)	2.13	LWS	0,25	GR Friedhof						
		LWS	1,00	GB "Tierfriedwald"						
Döttesfeld (OT Oberähren)	2.14	M	0,35	LWS		0,18				
		M	0,16	LPF		0,08				
Döttesfeld (OT Oberähren)	2.15	LWS	0,10	M						
		LWS	0,01	GR						
		LWS	0,10	zKF						
Döttesfeld (OT Oberähren)	2.16	W	0,15	GR		0,15				
		W	0,10	M		0,05				
		W	0,15	zKF		0,15				
							0,40	7,04		
Dürrholz	3.1	LWS	0,15	Ver- und Entsorg.						
		LWS	0,20	W	0,00					
		W	0,14	LWS		0,14				
		GR	0,04	W	0,00					
		GR	0,01	LWS						
Dürrholz	3.2	LWS	0,08	W	0,00					
Dürrholz	3.3	GB Spielplatz	0,15	M						
Dürrholz	3.4	M	0,23	LWS		0,12				
		M	0,25	LWS		0,13				
Dürrholz	3.5	LWS	2,20	W	2,20					
Dürrholz	3.6	LWS	0,56	W	0,56					
		W	0,05	GR		0,05				
		LWS	0,15	GR priv.						
		M	0,10	W	0,05					
Dürrholz	3.7	M	0,25	LWS		0,13				

Flächennutzungsplan VG Puderbach

Wohnbauflächenbilanzierung zur 8. Änderung des Flächennutzungsplans (Stand Juni 26)

Gemeinde	Änderungsnummer	Nutzung vor der Änderung	Flächengröße in ha	Nutzung nach der Änderung	Wohnbauflächengröße in ha	Rücknahme von Baufläche in ha	Saldo Plus an Wohnbaufläche	Saldo Minus an Baufläche	
Dürrholz	3.8	M	0,17	LPF		0,08			
		M	0,20	FWS		0,10			
		W	0,49	LWS		0,49			
		M	0,10	LWS		0,05			
Dürrholz	3.9	FWS	0,05	V					
		FWS	0,05	zKF					
		zKF	0,05	V					
		V	0,10	zKF					
		V	0,20	G					
		G	0,20	V					
		G	0,60	zKF					
Dürrholz	3.10	FWS	12,50	G					
Dürrholz	3.11	GR	0,80	M					
Dürrholz	3.12	M	0,12	LWS		0,06			
M		0,28	LPF		0,14				
Dürrholz	3.13	LWS	1,50	W	1,50				
							4,31	1,49	
Hanroth	4.1	LWS	0,15	zKF					
		LWS	0,63	W	0,00				
Hanroth	4.2	LWS	0,70	M					
		SiA	0,35	M					
Hanroth	4.3	LWS	1,60	W	1,60				
Hanroth	4.4	LWS	0,25	GB (Kleinspielfeld)	0,26				
Hanroth	4.5	M	0,25	zKF		0,13			
		M	0,37	LPF		0,19			
		M	0,13	LWS		0,07			
							1,86	0,39	
Harschbach	5.1	LWS	0,20	GR					
		M	0,60	GR		0,30			
		M	2,10	W		1,05			
Harschbach	5.2	M	0,30	LWS		0,15			
		M	0,20	LWS		0,10			
		M	0,30	LPF		0,15			
Harschbach	5.3	LWS	3,50	W	3,50				
							3,50	1,75	
Linkenbach	6.1	LWS	0,30	W	0,00				
		LWS	2,80	W	0,00				
		M	0,40	W	0,00				
		LWS	0,30	GR					
		M	0,10	GR		0,05			
		M	0,20	Ver- und Entsorg.		0,10			
Linkenbach	6.2	zKF	0,50	W	0,00				
		M	0,30	W	0,00				
		LWS	0,10	zKF					
Linkenbach	6.3	M	0,05	GR Parkanlage		0,00			
Linkenbach	6.4	SiA	0,30	M					
		SiA	0,01	GR					
Linkenbach	6.5	M	0,39	W	0,20				
		LWS	1,50	W	1,50				
Linkenbach	6.6	Ausweisung Sonderbaufläche Solar siehe Gem. Urbach Änd. 15.14							
	6.7	G	0,53	GR					
Linkenbach	6.8	LWS	0,63	G					
		FWS	5,19	G					
							1,70	0,15	
Niederhofen	7.1	W	0,15	LWS		0,15			
		LWS	0,15	W	0,15				
Niederhofen	7.2	W	0,10	GR		0,10			
Niederhofen	7.3	LWS	1,64	W	1,64				
		M	0,80	LWS		0,40			
							1,79	0,65	
Niederwambach	8.1	S Erholung	1,00	M					
Niederwambach	8.2	LWS	0,70	M					
		M	0,25	GR		0,13			
Niederwambach	8.3	LWS	0,30	Ver.- und Entsorg.					
Niederwambach	8.4	M	0,30	W	0,00				
		GR	0,10	zKF					
Niederwambach	8.5	M	0,70	LWS		0,35			
		M	0,32	LPF		0,16			
Niederwambach	8.6	SiA	0,30	LWS					
		SiA	0,05	M					
		LWS	0,20	M					
		LWS	0,30	M					
		SiA	4,50	M					
Niederwambach	8.7	GR	0,65	GB					
		GR	0,20	M					
Niederwambach	8.8	LWS	1,10	G					
Niederwambach	8.9	LWS	1,31	M					
		W	0,52	M		0,26			
Niederwambach	8.10	M	0,45	LWS		0,23			
Niederwambach	8.11	LWS	0,40	M					
							0,00	1,13	

Wohnbauflächenbilanzierung zur 8. Änderung des Flächennutzungsplans (Stand Juni 26)

0,41	1,76
------	------

7,03	5,42
------	------

Flächennutzungsplan VG Puderbach

Wohnbauflächenbilanzierung zur 8. Änderung des Flächennutzungsplans (Stand Juni 26)

Gemeinde	Änderungsnummer	Nutzung vor der Änderung	Flächengröße in ha	Nutzung nach der Änderung	Wohnbauflächengröße in ha	Rücknahme von Baufläche in ha	Saldo Plus an Wohnbaufläche	Saldo Minus an Baufläche
Ratzert	11.1	LWS	0,20	M				
Ratzert	11.2	LWS	0,10	M				
Ratzert	11.3	LPF Pl.	0,15	M				
		LWS	0,05	M				
Ratzert	11.4	W	0,39	M		0,19		
		W	0,37	LWS		0,37		
Ratzert	11.5	LWS	0,30	W	0,30			
Ratzert	11.6	LWS	0,26	M				
		LWS	0,10	LPF				
							0,30	0,56
Raubach	12.1	LPF	1,20	G				
		LPF Pl.	5,80	zKF				
		LWS	0,60	zKF				
Raubach	12.2	W	0,10	zKF		0,10		
		GR Park	0,10	zKF				
Raubach	12.3	W	0,25	GR		0,25		
Raubach	12.4	G	0,97	M				
Raubach	12.5	W	0,43	LWS		0,43		
Raubach	12.6	LWS	2,50	W	2,50			
Raubach	12.7	M	0,10	LPF		0,05		
		M	0,10	Gehölz		0,05		
		W	0,15	GR priv.		0,08		
		W	0,10	LPF		0,05		
Raubach	12.8	G	0,14	LPF				
		G	0,03	be und/oder Wohnen				
		G	0,20	GR				
		LPF	0,10	zKF				
		G	0,55	zKF				
		LWS	0,20	zKF				
							2,50	1,01
Rodenbach	13.1	FWS	0,95	GB Ruhewald				
Rodenbach	13.2	W	1,50	GR		1,50		
		W	0,22	LWS		0,22		
Rodenbach	13.3	LWS	3,50	G				
Rodenbach	13.4	LWS	1,00	W	1,00			
Rodenbach	13.5	M	0,04	LWS		0,00		
		LWS	0,08	M				
		M	0,58	LPF		0,29		
							1,00	2,01
Steimel	14.1	LWS	0,03	M				
		LWS	0,40	GR Parkanlage				
Steimel	14.2	S Camping	0,40	nd Wochenendgebiet				
		LWS	0,05	zKF				
Steimel	14.3	M	0,20	GR Spielplatz		0,10		
		M	0,28	LWS		0,14		
Steimel	14.4	SiA	0,24	M				
		LWS	0,56	M				
Steimel	14.5	FWS	0,07	GR priv.				
		FWS	2,00	G				
		FWS	0,43	LPF				
Steimel	14.6	W	0,20	M		0,10		
Steimel	14.7	LWS	0,21	W	0,21			
Steimel	14.8	M	0,26	FWS		0,13		
		M	0,94	GR priv.		0,47		
		M	0,28	GR priv.		0,14		
Steimel	14.9	M	1,90	W	0,95			
		M	0,15	zKF		0,08		
		W	0,15	zKF		0,15		
		W	0,25	M		0,13		
Steimel	14.10	LWS	1,80	W	1,80			
Steimel	14.11	FWS	0,07	GR Spielplatz				
Steimel	14.12	FWS	9,50	GB Friedwald				
Steimel	14.13	M	4,10	W	2,05			
Steimel	14.14	W	0,02	M		0,00		
		W	0,20	GR		0,20		
		W	0,10	LWS		0,10		
		W	0,08	LPF		0,08		
		LWS	0,10	LPF				
Steimel	14.15	LPF	0,07	GR Spielplatz				
Steimel	14.16	M	0,33	LPF		0,17		
		M	0,05	FWS		0,00		
							5,01	1,99
Urbach	15.1	FWS	0,70	S Photovoltaik				
		LWS	8,00	S Photovoltaik				
Urbach	15.2	LWS	3,10	W	3,10			
Urbach	15.3	M	0,10	GR Spielplatz		0,05		
		M	0,25	W	0,13			
		M	0,10	GR Verkehr		0,05		
		W	0,30	M		0,15		
		W	0,15	GR Verkehr		0,15		
		LWS	0,10	GR				
		W	0,40	LWS		0,40		
Urbach	15.4	W	1,20	LWS		1,20		

Flächennutzungsplan VG Puderbach

Wohnbauflächenbilanzierung zur 8. Änderung des Flächennutzungsplans (Stand Juni 26)

Gemeinde	Änderungsnummer	Nutzung vor der Änderung	Flächengröße in ha	Nutzung nach der Änderung	Wohnbauflächengröße in ha	Rücknahme von Baufläche in ha	Saldo Plus an Wohnbaufläche	Saldo Minus an Baufläche
Urbach	15.5	W	0,15	M		0,80		
		G	0,35	M				
		GR	0,10	M				
Urbach	15.6	W	0,12	LWS		0,12		
		W	0,08	LPF		0,08		
Urbach	15.7	M	1,76	LWS		0,88		
Urbach	15.8	W	0,06	LWS		0,06		
Urbach	15.9	LWS	0,29	GR				
		W	0,3	M		0,15		
		W	0,1	LPF		0,10		
Urbach	15.10	W	0,11	LWS		0,11		
Urbach	15.11	M	0,25	zKF		0,13		
M		0,10	GR		0,05			
Urbach	15.12	zKF	0,45	GB Kirche				
		G	0,05	GR				
Urbach	15.13	M	0,10	GR		0,05		
		LWS	0,20	GR				
Urbach	15.14	FWS	10,26	S Photovoltaik				
		LWS	0,03	S Photovoltaik				
		GR	0,31	S Photovoltaik				
							3,23	4,53
Woldert	16.1	LWS	0,15	M				
		LWS	0,25	GR Dauergrünland				
		LWS	0,10	GB Bauhof				
		S	0,30	ortsgemeinschaftshaus				
Woldert	16.2	S Freizeit	1,10	FWS				
		S Freizeit	1,90	LPF				
		S Freizeit	1,50	LWS				
Woldert	16.3	LWS	3,80	W	3,80			
Woldert	16.4	W	0,65	LPF (Suchraum)		0,65		
		W	1,16	LPF (Suchraum)		1,16		
		W	0,34	M		0,27		
		W	0,06	M		0,00		
Woldert	16.5	FWS	0,10	GB Ruhewald				
Woldert	16.6	LWS	0,48	M				
		LWS	0,09	M				
		M	0,11	LWS		0,06		
Woldert	16.7	LWS	0,53	M				
Woldert	16.8	M	4,69	LWS		2,35		
Woldert	16.9	W	0,98	M				
Woldert	16.10	LWS	0,35	M				
							3,80	4,49

	38,99	37,67
Saldo gesamt	1,32	

alle Angaben in ha

Änderungen bei Wohnbauflächen sind jeweils mit 100% zu berücksichtigt worden.*
Rücknahme bei gemischten Bauflächen sind jeweils mit 50% zu berücksichtigt worden.
*Im Falle einer Umwandlung von Wohnbauflächen zu gemischten Bauflächen, sind diese mit jeweils 50% berücksichtigt worden, da eine mindestens teilweise Wohnnutzung vor der Anpassung angenommen wird.